

U C H W A Ł A NR XVII/149/20
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 14 LIPCA 2020 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 i 284) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	XY	2629/201	Małogoszcz	15,00
2.	XY	118/13	Mieronice	610,00
3.	XY	118/17	Mieronice	811,00
4.	XY	2629/201	Małogoszcz	15,00
5.	XY	2	Leśnica	11200,00
6.	XY	2629/45	Małogoszcz	18,00
7.	XY	2629/201	Małogoszcz	15,00
8.	XY	2629/201	Małogoszcz	15,00

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Michał Borowski

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości położonych w Małogoszczu, Mieronicach i Leśnicy wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.