

U C H W A Ł A NR 20/181/13
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 28 MARCA 2013 R.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca, dzierżawca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	Kleszcz Mateusz	cz. 2629/193	Małogoszcz	15,00
2.	Kuterasiński Błażej	cz. 2629/193	Małogoszcz	16,00
3.	Prawda Bożena	156/1	Wiśnicz	3200,00
4.	Świetlik Witold	garaż zlokalizowany na dz. nr 2588/1	Małogoszcz	14,00
5.	Gabinet Weterynaryjny S.C. Małogoszcz	lokal użytkowy garaż zlokalizowany na dz. nr 1694/6	Małogoszcz ul. Jaszowskiego	26,00 31,00

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 5 marca 2013 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Świerczyński
Adam Świerczyński

U z a s a d n i e n i e

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu na których zlokalizowane są garaże, najemca garażu zlokalizowanego na działce nr 2588/1 położonej w Małogoszczu, Gabinet Weterynaryjny S.C. w Małogoszczu oraz dzierżawca nieruchomości rolnej położonej w Wiśniczu wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużona na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.