

U C H W A Ł A NR 15/ 130 /12
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 31 SIERPNIA 2012 R.

**w sprawie: wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Małogoszcz.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.33 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie z użytkownikiem wieczystym Spółdzielnią Mieszkaniową „Przyszłość” w Jędrzejowie umowy użytkowania wieczystego w części dotyczącej niezabudowanej nieruchomości położonej w Małogoszczu, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2597/10 o pow.0,0534 ha i nr 2597/11 o pow.0,1890 ha (obręb 01), przed upływem okresu ustalonego w umowie notarialnej Rep. A Nr 3431/2001 z dnia 27 lipca 2001 r.

§ 2.

Rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego, o którym mowa w § 1, następuje w związku z faktem, że działki nr 2597/10 i nr 2597/11 stanowią nieruchomość niezabudowaną przeznaczoną pod budowę parkingu publicznego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Adam Świerczyński

U z a s a d n i e n i e

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowa „Przyszłość” w Jędrzejowie podjęło uchwałę o wyrażeniu zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek oznaczonych nr 2597/10 o powierzchni 0,0534 ha i nr 2597/11 o pow. 0,1890 ha położonych w Małogoszczu ponieważ na przedmiotowych nieruchomościach ma być urządzony parking publiczny z którego będą mogli korzystać także mieszkańcy budynków wielomieszkaniowych administrowanych przez Spółdzielnię.

Ponieważ działki gruntu oznaczone nr 2597/10 i nr 2597/11 w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Małogoszcz przeznaczone są pod parking publiczny rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego przed upływem okresu ustalonego w akcie notarialnym Rep. A nr 3431/2001 jest zasadne.