

Zarządzenie Nr 0050.2.2012
Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz
z dnia 12 stycznia 2012 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność gminy Małogoszcz położonej w Małogoszczu przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr142,poz.1591 z późn. zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102,poz.651 z późn. zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr 22/202/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 26 sierpnia 2005 r. w sprawie zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Małogoszcz, ustalenia pierwszeństwa w ich nabyciu, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej stanowiącej własność gminy Małogoszcz przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemców:

L.p.	Adres lokalu mieszkalnego	Pow. użytkowa lokalu (m2)	Nr działki	Pow. działki (m2)	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Cena (zł)	
								lokalu mieszkalnego	udziału w działce gruntu
1.	Małogoszcz Osiedle 12/4	51,40	2629/94	434	36207	5140/57930	lokal mieszkalny znajdujący się na parterze budynku wielorodzinnego Nr 12	89 550,00	1 350,00

§ 2

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste na okres do dnia 30 października 2100 roku udział wynoszący 5140/57930 części w działce gruntu oznaczonej nr 2629/94 o powierzchni 434 m².

§ 3

Za oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu będą pobierane opłaty:

1. Pierwsza opłata w wysokości 25 % ceny gruntu, która podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
2. Opłata roczna w wysokości 1 % ceny gruntu, którą wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, z góry za dany rok, począwszy od 2013 roku. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

§4

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Małogoszczu na okres 21 dni .

§5

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami i zarządu mieniem.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

Jan Głogowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala