

U C H W A Ł A N R
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia

projekt

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284,782 i 471) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.		2629/201	Małogoszcz	18,00
2.		2629/194	Małogoszcz	15,00
3.		2629/201	Małogoszcz	15,00
4.		2629/201	Małogoszcz	15,00
5.		2588/6	Małogoszcz	15,00
6.		2629/201	Małogoszcz	20,00
7.		2629/16	Małogoszcz	18,00
8.		2629/71	Małogoszcz	18,00
9.		2629/201	Małogoszcz	30,00
10.		118/21	Mieronice	745,00
11.		118/9,118/13	Mieronice	666,00
12.		2504	Małogoszcz	33,00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Najemcy i dzierżawcy nieruchomości położonych w Małogoszczu i Mieronicach wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała
Justyna Mendelska
Kierownik Referatu ochrony środowiska rolnictwa
gospodarki przestrzennej i nieruchomości