

**U C H W A Ł A   N R**  
**Rady Miejskiej w Małogoszczu**  
**z dnia**

projekt

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875, 2232 i z 2018 r. poz. 130) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.121 i poz.50) Rada Miejska uchwala, co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu, których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m <sup>2</sup>
1.		cz.dz. 1574/3	Złotniki	50,00
2.		garaż lokalizowany na działce nr 2588/6	Małogoszcz	15,00
3.		lokal użytkowy	Małogoszcz	6,00

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

Piotr Sanek

## **U z a s a d n i e n i e**

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu i Złotnikach wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu .

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała  
M. Bełtowska insp. ds. gospodarki nieruchomościami  
i zarządu mieniem

