

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia

projekt

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446,1579 i 1948, 2017 r. poz.730 i 935) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147 i 2260, 2017 r. poz. 820) Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca, dzierżawca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	Kiełbasa Czesław	cz. dz. 2629/45	Małogoszcz	18,00
2.	Oleksiak Władysław	cz. dz. 2629/198	Małogoszcz	5,00
3.	Nowak Paweł	cz. dz. 2629/198	Małogoszcz	15,00
4.	Wypych Jan	cz. dz. nr 2791	Małogoszcz	15,00
5.	Świerczyńska Ewa	cz. dz. 118/9 cz. dz. 118/13	Mieronice	563,00
6.	Nowak Anna	cz.dz.118/13	Mieronice	610,00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Piotr Sanek

RADCA PRAWNY


mgr Wiesław Zagór

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu oraz dzierżawcy nieruchomości w Mieronicach wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy. W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała
M. Bełtowska insp. ds. gospodarki nieruchomościami
i zarządu mieniem

