

UCHWAŁA NR 4/27/15
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 20 MARCA 2015 R.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz – Zmiana Studium”, uchwalonego Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 22 czerwca 2005 r. z późniejszymi zmianami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 z późn.zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 4 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz – Zmiana Studium”, uchwalonego Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 22 czerwca 2005 r., z późniejszymi zmianami.

2. Zmiana studium dotyczy wprowadzenia ustaleń wynikających ze zmiany koncesji na wydobywanie margli i wapieni jurajskich z części złoża „Leśnica-Małogoszcz”, oraz innych zmian wynikających ze zmiany sposobu zagospodarowania terenu w granicach zmiany studium, w granicach miasta Małogoszcz oraz sołectw: Leśnica, Wrzosówka, Zakrucze i Żarczyce Duże, określonych na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część uchwały.

3. Zmiana studium obejmuje część tekstową i część graficzną, w zakresie niezbędnym dla wprowadzenia zmiany, o której mowa w pkt.2 oraz innych zmian jakie wynikną w trakcie prac nad zmianą studium w istotny sposób powiązanych z wprowadzaną zmianą.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Piotr Sanek

Uzasadnienie:

do uchwały Rady Miejskiej w Małogoszczu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz – Zmiana Studium”, uchwalonego Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszcz z dnia 22 czerwca 2005 r. z późniejszymi zmianami

W związku ze zgłoszonym do Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz, wnioskiem Spółki Lafarge Cement S.A. z siedzibą w Małogoszczu, o potrzebie uaktualnienia zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Miasta Małogoszcz w granicach administracyjnych i części sołectw: Leśnica, Zakrucze, Bocheniec i Mieronice, obejmującego m.in. teren górniczy „Małogoszcz” i teren górniczy „Głuchowiec II”,** wynikających ze zmiany koncesji na wydobywanie margli i wapieni jurajskich z części złoża „Leśnica-Małogoszcz” oraz wprowadzenia zapisów wynikających z powyższego faktu, umożliwiających realizację zapisów koncesji oraz właściwe funkcjonowanie cementowni, nastąpiła potrzeba wprowadzenia stosownych zmian do obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego, obejmujących terytorialnie wcześniejszy i aktualny teren górniczy. Zmiana planów wymaga wcześniejszego sporządzenia zmiany **„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz – Zmiana Studium”, uchwalonego Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszcz z dnia 22 czerwca 2005 r. z późniejszymi zmianami,** uwzględniającego zaistniałą sytuację, w celu uzyskania późniejszej zgodności zapisów sporządzanych dokumentów planistycznych.

Ze względu na objęcie granicami sporządzanej zmiany „Studium...” większego obszaru, w jego granicach wprowadzone zostaną również zmiany sposobu zagospodarowania, mające na celu poprawę realizacji zamierzeń inwestycyjnych mieszkańców, które ujawniły się podczas realizacji obowiązujących dokumentów planistycznych.

W ramach sporządzanej zmiany studium zostaną również wniesione nowe granice udokumentowanego złoża wapieni jurajskich „Głuchowiec” w kat. B+C1, określone na podstawie **Dodatku nr 3 dokumentacji geologicznej złoża wapieni jurajskich „Głuchowiec” w kat.B+C1, w miejscowości Małogoszcz, gmina Małogoszcz, powiat jędrzejowski, województwo świętokrzyskie,** zatwierdzonego decyzją znak: OWŚ.V.7427.5.2012 Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 30.04.2012 r.

Zmiana „Studium...” obejmuje część terenu w granicach administracyjnych miasta Małogoszcz oraz części sołectw: Leśnica, Wrzosówka, Zakrucze i Żarczyce Duże, określonych na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część uchwały.